

Referencia: **2506-RINC-06**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **307.000 €**  
 Estado: Seminuevo



Dirección: Siete Colores  
 Planta: 2  
 Población: Rincón de la Victoria  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 29730  
 Zona: Lo Cea



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 160	<b>Garajes:</b> 1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 38
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> sur
<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> 2009	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 3	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 88	

**Descripción:**

Exclusivo piso en Lo Cea, cuenta con buenas comunicaciones al resto de localidades, fácil acceso a la autovía, 15 minutos en coche a la playa, próximo al campo de golf, zona muy tranquila y sin ruidos, se trata de una urbanización cerrada, con zonas ajardinadas y piscina comunitaria.

La vivienda data del año 2009, se encuentra en 2ª planta del edificio, todas las estancias exteriores y con inmejorables vistas, cuenta con una superficie construida de 160 m2, distribuida en , amplio salón-comedor con acceso a terraza descubierta de 38 m2 con vistas panorámicas al mar y montaña, cocina independiente equipada que dispone de lavadero, 3 dormitorios provistos de armarios empotrados, el principal con baño en suite y baño auxiliar. Como anejos inseparables e incluidos en el precio, tiene plaza de garaje y trastero.

Piso todo exterior, muy luminoso debido a su orientación sur, y presentando muy buenas calidades.

Solicite información, le agendamos visita sin ningún tipo de compromiso.

Se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, impuestos (ITP) y otros gastos inherentes o derivados de la compra no están incluidos en el precio de venta ofertado. No existen honorarios intermediación, imputables al adquirente.